

Lengyeltóti Városi Önkormányzat Jegyzője
8693 Lengyeltóti, Zrínyi Miklós utca 2.
Tel.: 06 85 / 530 – 016.

ÉPÍTMÉNYADÓ BEVALLÁS

hasznos alapterület szerinti adózás esetében

F Ő L A P

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani)

- I. Bevallás fajtája** Megállapodás alapján benyújtott bevallás
 Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése
változás jellege:
<input type="checkbox"/> új ingatlan
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés
<input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése
változás jellege: _____
<input type="checkbox"/> új ingatlan
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés
<input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése
<input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése |
|---|---|---|

III. Ingatlan

1. Címe: _____ város / község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____hsz. _____ép. _____lh. _____em. _____ajtó
2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____
3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma
- | | | | |
|---|--|---------------|--|
| lakás | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | üdülő | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |
| kereskedelmi egység | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | szállásépület | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db |
| egyéb nem lakás céljára szolgáló épület | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db | | |

IV. Bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyon értékű jog jogosítottja
Jog jellege:
 kezelői jog
 vagyongazdálkodói jog
 hasznélvezeti jog
 használat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
4. Születési helye: _____ város/ község, ideje: év hó nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele:
7. Adószáma: -- --
8. Statisztikai számjele: -- -- --
9. Pénzügyi számlaszám: -- --
10. Székhelye, lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó
11. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jellege ____ hsz. ____ ép. ____ lh. ____ em. ____ ajtó
12. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap

_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

**„B” jelű betétlap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevalláshoz
(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)**

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma:

II. Ingatlan

1. Címe: _____ város / község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____

III. Épület jellemzői

Fajtája

Kereskedelmi egység (szállásépület nélkül)

Ennek jellege:

kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletlánc m²

csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem m²

iroda, műterem m²

rendelő, kórház, szanatórium, gyógyszertár m²

egyéb: _____ m²

Szállásépület

Ennek jellege:

szálloda m²

hotel m²

panzió m²

fogadó m²

motel m²

szálló m²

vendégház m²

vadászház m²

egyéb: _____

m²

Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

- | | | | |
|--|--|----------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> üzem, üzemcsarnok, gyár | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² | <input type="checkbox"/> hűtőház | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² |
| <input type="checkbox"/> műhely, szervíz | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² | <input type="checkbox"/> raktár | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² |
| <input type="checkbox"/> garázs, gépjárműtároló | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² | <input type="checkbox"/> üvegház | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² |
| <input type="checkbox"/> pince | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² | <input type="checkbox"/> présház | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² |
| <input type="checkbox"/> egyéb: _____ | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> m ² | | |

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja

év hó nap

V. Törvényi mentesség

Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

↑ Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)

VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen

mentes terület: m²

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

helység év hó nap

_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása