

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Pogányvölgyi Többcélú Kistérségi Társulás

Székhely: 8693 Lengyeltóti, Zrínyi u. 2.

Képviseli: Zsombok Lajos József elnök

Telefon: +36 85 530 004

Telefax:+36 85 530 002

MÁK nyilvántartási szám: 571388

E-mail: kisterseg@poganyvolgy.hu

Számlavezető bank: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11743105-15571380

Adószám: 15571380-2-14

mint a megrendelő - továbbiakban: Megrendelő -

másrészről

Sebestyén és Fia Építőipari Kivitelező és Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8698 Somogyvár, Május 1. u. 68.

Képviseli: Sebestyén Péter ügyvezető

Cégjegyzékszám: Kaposvári Törvényszék Cégbírósága Cg.14-09-301287

Telefon: +36 85 340 557

Telefax: +36 85 340 557

E-mail: sebestyen.epito.kft@gmail.com

Számlavezető bank: Nagybajom és Vidéke Takarékszövetkezet

Pénzforgalmi jelzőszám: 67100420-15200646-00000000

Adószám: 11231295-2-14

mint a vállalkozó - a továbbiakban: Vállalkozó -

a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen Szerződő felek

között az alulírott helyen és napon alábbiak szerint:

Preambulum

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen szerződésre vonatkozóan "DDOP-3.1.3/D-11-2012-0001 Önkormányzati bölcsőde bővítése, korszerűsítése, akadálymentesítése vállalkozási szerződés keretében" tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény - Kbt. - 122. § (7) bekezdése alapján 2012. augusztus 17. napján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított, amely eredményeként a Vállalkozó kerül nyertes ajánlattevőként kihirdetésre. A Szerződő felek mindezek és az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlat és a lefolytatott tárgyalás alapján az alábbi feltételekkel kötnek egymással szerződést:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Lengyeltóti Város Önkormányzata (8693 Lengyeltóti, Zrínyi u. 2.) tulajdonában álló 8693 Lengyeltóti, Rákóczi u. 10.

szám alatti meglévő bölcsőde bővítése, korszerűsítése, akadálymentesítése, valamint a játszó udvar kialakításához támfalépítése, tereprendezés munkálatait Marcali Város Önkormányzatának Jegyzője 1594-21/2012 számú jogerős építési engedélye az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlat és a lefolytatott tárgyalás alapján.

2. Vállalkozási díj:

- 2.1. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt építési munkálatok elvégzését 61.392.541,- Ft + 16.575.986,- Ft (27 %) Áfa, azaz Hatvanegymillió-háromszázkilencvenkétezer-ötszáznegyvenegy forint + Tizenhatmillió-ötszázhetvenötezer-kilencszáznyolcvanhat forint (Huszonhét százalék) Áfa vállalkozási díj megfizetése ellenében vállalja elvégezni.
- 2.2. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díj befejezési határidő figyelembevételével prognosztizált egyösszegű átalányár.
- 2.3. A Szerződő felek megállapítják, hogy a vállalkozási díj az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján fordított adózás alá esik, azaz a vállalkozási díj tekintetében az általános forgalmi adót a Megrendelő fizeti.
- 2.4. A Vállalkozó a fenti díjon felül többletköltséget – ide nem értve a műszaki ellenőr véleményével alátámasztott és a Megrendelő által jóváhagyott pótmunka igényt - semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
- 2.5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a vállalkozási díj tartalmazza - különösen:
 - 2.5.1. a közvetlen költséget, ennek keretében:
 - 2.5.1.1. az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
 - 2.5.1.2. az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,
 - 2.5.1.3. az esetleges árváltozások kihatásait,
 - 2.5.2. a fedezetet, ennek keretében a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
 - 2.5.3. a tervezett nyereséget,
 - 2.5.4. a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
 - 2.5.5. a szakhatósági felügyelet, továbbá a kivitelezéshez szükséges – de a Megrendelő által nem biztosított - hatósági és egyéb engedélyek költségeit,
 - 2.5.6. az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, valamint mintavételi, minőségi feltételekben előírt mintavétel, vizsgálat, mérés költségeit,
 - 2.5.7. a kötelező vizsgálatok költségeit,
 - 2.5.8. több vállalkozó esetében az együttműködést biztosító költségeket,



2.5.9. kivitelezéssel összefüggő egyéb költségeket.

3. Teljesítési határidők

3.1. A munkaterület átadás-átvételének időpontja: 2012. október 1.

3.2. A szerződés tárgyának teljesítési határideje: 2013. április 30.

3.3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a 3.2. pontban meghatározott határidőre a Vállalkozónak valamennyi vállalt feladatra vonatkozó teljesítési kötelezettségének eleget kell tennie.

3.4. A kivitelezési munkálatok időtartama (a kivitelezés időtartama): 212 nap.

4. A Vállalkozó jogai, kötelezettségei

4.1. A Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a Magyar Szabványoknak, irányelveknek megfelelően I. osztályú minőségben elvégezni.

4.2. A Vállalkozó köteles betartani és betartatni a hatályos magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi és egyéb vonatkozó előírásokat.

4.3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények, engedélyek beszerzésének költségei Vállalkozót terhelik.

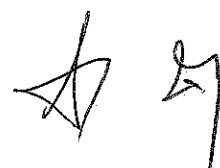
4.4. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A munkaterület átadásáról-átvételéről a Szerződő felek a helyszínen az aktuális állapotot rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel, a jegyzőkönyvben rögzítik a munkaterület biztosításával kapcsolatban teendő esetleges további intézkedéseket és az erre irányuló együttműködés feltételeit.

4.5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától a 191/2009 (IX. 15.) Kormányrendelet alapján Építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, ami a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos és amelyet a hivatkozott jogszabály előír. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az építési naplóban köteles megnevezni a felelős műszaki vezető személyét is.

4.6. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben és a szerződés szerinti teljesítésben. Ezen ellenőrzési kötelezettségének elmulasztása esetén reá hárul annak bizonyítása, hogy a hibát vagy hiányosságot más vállalkozó munkája idézte elő.

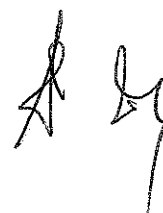
4.7. A Vállalkozó köteles a teljesítéssel egyidejűleg az általa beépített anyagok magyar nyelvű, minőségtanúsító bizonylatait, alkalmazási engedélyeit Megrendelő részére teljes körűen átadni.

4.8. A munkavégzéshez szükséges kiépítések költsége, valamint az általa igénybevett közműszolgáltatások díja a Vállalkozót terheli. A Szerződő felek együttműködve kötelesek a kivitelezés során az előírások szerinti hatósági bejelentéseket (pl.



kivitelezés megkezdése) megtenni, minden engedélyt beszerezni és azok költségeit viselni.

- 4.9. A Vállalkozó köteles a munkavégzését olyan gondossággal megszervezni, hogy minden esetlegesen felmerülő akadály a műszaki ütemtervben foglalt határidők betartása mellett megszüntethető legyen. Köteles ennek érdekében ezen akadályokra időben felhívni a Megrendelő figyelmét.
- 4.10. A Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakismerettel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat. Minden ebből eredő felelősséget a Vállalkozó visel.
- 4.11. A Vállalkozó köteles a vállalkozáson dolgozók foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentési, nyilvántartási, stb.) kötelezettséget teljesíteni. Amennyiben a munkavállalók körében külföldi állampolgár is lenne, úgy alkalmazásuk során valamennyi speciális jogszabályi előírást is köteles betartani. A Vállalkozó ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.
- 4.12. A Vállalkozó az alvállalkozójának teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Az alvállalkozó szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani és a tárgyi munka I. osztályú, szerződésszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.
- 4.13. A munkaterület átadása után, a kivitelezés időszakában a Vállalkozó köteles az állag- és vagyonvédelem valamint a munkabalesetek elkerülésének érdekében mindent, illetve az életvédelem biztosításához szükséges intézkedéseket megtenni, valamint köteles az esetlegesen okozott károk késedelem nélküli helyreállítására, megtérítésére.
- 4.14. A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása.
- 4.15. A Vállalkozó köteles a munkavégzés céljából birtokba vett munkaterület megfelelő tisztán tartásáról és a keletkezett törmelék, hulladék elszállításáról és jogszerű elhelyezéséről és ártalmatlanításáról gondoskodni.
- 4.16. A Vállalkozó köteles minden eltakarásra, lefedésre, beépítésre kerülő munkarésről a Megrendelőt az eltakarás előtt három munkanappal korábban az építési naplóban írásban értesíteni és részére az ellenőrzés lehetőségét biztosítani. A Vállalkozói mulasztás esetén a Vállalkozó az eltakarás, lefedés, beépítés után is köteles a saját költségén biztosítani a megtekinthetőséget. Megrendelői mulasztás esetén az utólagos megtekintés költségei Megrendelőt terhelik. Kivételt képez ez alól az az eset, ha az eltakart munkarész hibásnak bizonyul, mert ebben az esetben a megtekintés biztosításának költségei is Vállalkozót terhelik.
- 4.17. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő munkaidőben bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére, az anyagok, termékek, szerkezetek, berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait ellenőrizhesse.

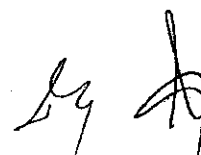


- 4.18. A Vállalkozó megvalósulási tervdokumentáció készítésére köteles, amelyre rávezt minden tervezett és megvalósult állapot közötti esetleges eltérést. A Vállalkozó felelős a megvalósulási tervdokumentáció adatainak helyességéért, hitelességét a Vállalkozó cégszerű aláírásával és pecsétjével igazolja.
- 4.19. A Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek írásban készre jelenteni. Az esetleges sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.
- 4.20. A Vállalkozó köteles Megrendelőnek az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni az átvételi vizsgálathoz és használatbavételhez szükséges dokumentumokat, beleértve 2 pld. megvalósulási tervdokumentációt, 1-1 pld. felelős műszaki vezetői és kivitelezői nyilatkozatokat.
- 4.21. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 4.22. A Vállalkozó szavatolja, hogy jelen Szerződéssel kapcsolatban Megrendelőt mentesíti minden olyan igénnyel, peres eljárással szemben, ami a szerzői vagy szomszédos jogok, vagy bármilyen más egyéb védett jog megsértése miatt felmerülhetne. Minden ilyen eljárás teljes költségkihatása a Vállalkozót terheli.
5. A Megrendelő jogai, kötelezettségei
- 5.1. A munkaterületet a Megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles átadni. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a munkaterület átadásakor köteles a Vállalkozó részére 3 példány kivitelei tervet átadni.
- 5.2. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett Építési naplót legalább 8 naponként ellenőrzi. A Szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által esetileg írásban felkért, vagy kijelölt személyek (pl. tervező) jogosultak.
- 5.3. A Megrendelőnek joga van az adott munkafázist leállítani, ha az nem a tervnek és az elvárt minőségnek megfelelő. A hibásan teljesített művet utasítása szerint le kell bontani és megfelelő módon újra kell építeni (szerelni), amennyiben az szakszerűen nem javítható. A bontási és újraépítési többletköltségek a Vállalkozót terhelik és a javítási, újraépítési, illetve szerelési munka a kivitelezési határidőt nem módosíthatja.
6. Teljesítés
- 6.1. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező műszaki-pénzügyi ütemterv alapján végzi.
- 6.2. Az elkészült munkarész(ek) készre jelentését követően a Vállalkozó kitézi az átadás-átvételi eljárás időpontját. A jogszabályban megjelölt szervek, közműszolgáltatók stb. képviselőit a Megrendelő hívja meg. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg.
- 6.3. A Vállalkozó köteles az átadás-átvétel elkezdésének időpontjában a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitézött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő leteltét



megelőzően a Vállalkozó a hiánypótlás teljesítését jelenti a Megrendelőnek, amelyről a felek közösen jegyzőkönyvet vesznek fel.

- 6.4. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások előírt I. osztályú minőségben való elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződés szerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.5. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében felmerülő szombati, vasárnapi, vagy ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.
7. Fizetési feltételek:
 - 7.1. A vállalkozói díjat a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 130. § (3) bekezdése alapján fizeti meg az alábbiak szerint:
 - 7.1.1. Megrendelő előleget nem fizet.
 - 7.1.2. A Vállalkozó 3 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
 - 7.1.2.1. A Vállalkozó az 1. részszámlát a nettó vállalkozói díj min. 20 %-ának megfelelő mértékben min. 20 %-os készütséget és 2012. november 05. napját követő 15 napon belül jogosult kiállítani.
 - 7.1.2.2. A Vállalkozó a 2. részszámlát a nettó vállalkozói díj min. 25 %-ának megfelelő mértékben min. 45 %-os készütséget és 2012. december 15. napját követő 15 napon belül jogosult kiállítani.
 - 7.1.2.3. A Vállalkozó a 3. részszámlát a nettó vállalkozói díj min. 25 %-ának megfelelő mértékben min. 70 %-os készütséget és 2013. február 15. napját követő 15 napon belül jogosult kiállítani.
 - 7.1.2.4. A Vállalkozó a végszámlát a nettó vállalkozói díj max. 30 %-ának megfelelő mértékben a sikeres műszaki-átadás átvétel lezárását követő 15 napon belül jogosult kiállítani.
 - 7.2. A Vállalkozó számlákat 4 példányban köteles benyújtani, a teljesítési igazolást mellékelve mindhárom vállalkozói díjrész és a végszámla vonatkozásában.
 - 7.3. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Kbt. 130. § (3) bekezdése a) pontja alapján a részszámla és a végszámla fizetési határideje a számla Megrendelő általi kézhezvételének napját követő 30. nap. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást banki átutalással, Vállalkozó által kiállított számla alapján fizeti meg a Vállalkozó Nagybjom és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 67100420-15200646-00000000 számú bankszámlájára történő átutalás útján.
 - 7.4. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak (Kbt. 125 § (4) bekezdés a) pontja).



7.5. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – továbbiakban: Art. - 36/A § (1), (2) és (6) bekezdéseiről, nevezetesen, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozók között megkötött vállalalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000.- forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha a) az alvállalkozó bemutat, átad, vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Kifizetést teljesítőnek minősül az ajánlattevő, a Kbt. szerinti alvállalkozó, valamint a polgári jog szerinti alvállalkozó.

7.6. A pénzügyi teljesítésére vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

7.6.1. a 2007-2013 időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának általános eljárási szabályairól szóló 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendelet

7.6.2. a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának alapvető szabályairól és felelős intézményeiről szóló 255/2006. (XII. 8.) Korm. Rendelet

7.6.3. a 2007-2013. programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások fogadásához kapcsolódó pénzügyi lebonyolítási és ellenőrzési rendszerek kialakításáról szóló 281/2006. (XII. 23.) Korm. Rendelet

7.6.4. az Új Magyarország Fejlesztési Tervben szereplő Regionális Fejlesztés Operatív Programokra meghatározott előirányzatok felhasználásának állami támogatási szempontú szabályairól szóló 19/2007. (VII. 30.) MeHVM rendelet.

8. A jótállás és a szavatosság

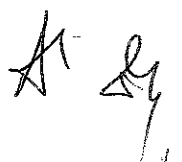
8.1. A Vállalkozó az általa teljesített szolgáltatásra az általa vállalt hatvan (60) hónapos teljes körű jótállást és irányadó jogszabályi rendelkezések szerinti teljes körű jótállást - ide nem értve a napelemeket, amelyre az annak gyártója által vállalt jótállási idő vonatkozik - vállal. Jótállási kötelezettsége nem zárja ki és nem is korlátozza a jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét.

8.2. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell számítani.

9. Szerződést biztosító egyéb mellékkötelezettségek

9.1. A Megrendelő késedelmi-, valamint meghiúsulási kötbér fizetését írja elő.

9.2. A késedelmi kötbér mértéke: a 3.2. pontban megjelölt teljesítési határidő tekintetében beálló késedelem esetén a késedelemmel érintett napokra 613.925,- Ft, azaz



Hatszázötvenháromezer-kilencszázhuszonöt forint. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő legfeljebb 30 napra jogosult késedelmi kötbér igényt érvényesíteni.

- 9.3. A teljesítési határidőt több mint 30 naptári nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
- 9.4. A késedellel jogkövetkezményeiben egy elbírálás alá esik a kiviteli (műszaki, teljesítési) ütemtervtől való olyan mértékű időbeli eltérés is (30 napot meghaladó késedelem), ami egyértelműen kétségessé teszi a teljesítési határidőre történő teljesítést.
- 9.5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a szerződésben elvégezni vállalt munkák nem teljesítésére meghiúsulási kötbért köteles fizetni, a meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 25 %-a, azaz Huszonöt százalék.
- 9.6. A Megrendelő a szerződést – a teljesítés lehetetlenné válása jogkövetkezményeinek alkalmazásával – azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási eljárás, vagy végelszámolás indul.
- 9.7. Ezen rendelkezések nem érintik a Vállalkozó kártérítési felelősségét.
- 9.8. A Vállalkozó felelősségbiztosítással tartozik a szerződésben vállalt munkavégzése során okozott károkért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig. A Vállalkozó a szerződés aláírásától számított 15 napon belül köteles igazolni a Megrendelő felé, hogy a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik. A Vállalkozó köteles kiegyenlíteni minden olyan követelést, amely a jelen szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni és nem vagyoni károk következtében jelentkeznek.
10. A Szerződő felek együttműködése a szerződés időtartama alatt
- 10.1. A Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet, kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni.
- 10.2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban:
- 10.2.1. a Megrendelő részéről:
- Név: Sándor János
Cím: 8693 Lengyeltóti, Zrínyi u. 2.
Telefon: 0685530004
Fax: 0685530002
E-mail: lengyeltoti@somogy.hu
- 10.2.2. a Megrendelő részéről a műszaki ellenőr:
- Név: Kapos-Hidro Kft.
Cím: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.
Telefon: 0682317010



Fax: 0682310229
E-mail: info@kaposhidro.hu

10.2.3. a Vállalkozó részéről:

Név: Sebestyén Ferenc Géza
Beosztás: Felelős műszaki vezető
Cím: 8698 Somogyvár, Május 1.u. 68.
Tel: 30-9865202
Fax: 85-340-557
email: sebestyen.epito.kft@gmail.com
Név: Sebestyén Péter
Cím: 7621 Pécs, Anna u.27.
Beosztás: ügyvezető
Tel: 30-2686053
fax: 85-340-557
email: sebestyen.epito.kft@gmail.com

jogosult eljárni.

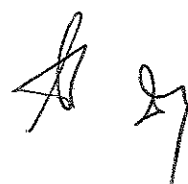
10.3.A Szerződő felek mentesülnek a nem szerződészerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis major körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles. A Vis major körülményt az arra hivatkozó fél az illetékes kereskedelmi kamarával igazoltatni köteles.

10.4. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

A Kbt. 128. § (1) – (2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

10.5. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára köteles megismerhetővé tenni és a Kbt. 125.§ (5) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. (Kbt. 125.§ (4) bekezdés b) pontja)



11. Vegyes rendelkezések

11.1. A szerződés a Szerződő felek cégszerű aláírásával jön létre és csak írásbeli formában módosítható a Kbt-ben meghatározott esetekben.

11.2. Jelen szerződés mindkét fél aláírásával érvényes, az aláírásának napján lép hatályba és a Vállalkozó általi szerződésszerű teljesítésével, illetve a teljes vállalkozói díj kifizetésével szűnik meg.

11.3. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti esetekben. A szerződés megszűnésére, illetve megszüntetésére egyebekben a Ptk. az irányadó.

11.4. A Szerződő felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni, amennyiben azonban ez nem vezet eredményre, kikötik a Fonyódi Városi Bíróság alávetésen alapuló kizárólagos illetékességét, ennek hatásköre hiányában a Kaposvári Törvényszék alávetésen alapuló kizárólagos illetékességét.

11.5. A Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény - Ptk. - és közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény - Kbt. - előírásai irányadók.

11.6. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik:

11.6.1. műszaki-pénzügyi ütemterv

11.6.2. árazott költségvetés

A Szerződő felek a jelen szerződést, mint akarataikban mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, törvényes képviselőik útján írták alá.

A jelen szerződés tíz (10) számozott, gépelt oldalból áll és négy (4) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.


Lengyeltóti, 2012. szeptember 28.


**Pogányvölgyi Többcélú Kistérségi
Társulás**
megrendelő

képviseli: Zsombok Lajos József elnök



SEBESTYÉN ÉS FIA
Építőipari Kivitelező és
Fővállalkozó Kft.
8698 Somogyvár, Május 1. u. 10.
Sebestyén és Fia Kft. (3)
Bank: 67100420-15200000
Vállalkozó
Telefon: 06 85 440 557


képviseli: Sebestyén Péter ügyvezető